

01 ダブル断熱・トリプルサッシ 「熱交換換気システム」を 標準装備

熱源環境に合わせた最適なお提案として、太陽光発電、コレモ、エネファーム、エコジョーズ、エコフィール、エコキュート、ヒートポンプ等を積極的に採用しております。

全棟気密測定

国のZEH基準を上回る、断熱等級6以上、一次エネルギー消費量最高等級6を実現しています。



耐震等級3に加え 制振フレームを 標準装備

※
壁倍率
3.6倍

建物の揺れを大幅に低減する、制震技術の結晶「MIRAIEΣ」を採用。住友ゴム工業の制震ダンパー「MIRAIE」を採用し、建物の揺れ幅を大幅に低減。高層ビルや橋梁などで使われる高減衰ゴムが、強い揺れ・繰り返しの揺れに最大限の効果を発揮します。



※国土交通大臣認定取得

05 初期保証 20年と 設備保証 10年

建物品質保証20年は、20年間、一切メンテナンスが不要ということではありません。しかし、札幌の20年保証は保証期間が延びることにより、屋根や外壁の劣化状況に応じて、お客様との相談のもと、メンテナンスの時期を決定できる優位性があります。加えて通常なら2年保証となっている設備保証が10年※付帯しています。

※自然故障に対して

建物品質保証20年	
お引渡し日	20年
当社	構造 建物初期保証20年 瑕疵担保責任保険10年
当社	防水 建物初期保証20年 瑕疵担保責任保険10年
一般的な保証	瑕疵担保責任保険10年 保証終了か有償メンテナンスで延長

※対象となるのは構造耐力上主要な部分と雨水の侵入を防止する部分です。

設備保証10年				
システムキッチン※1	システムバス	洗面化粧台	温水洗浄便座※2	給湯、暖房ポイラー※3

※1 ガスレンジ、IH、食洗機、レンジフード含む ※2 2台まで ※3 エコジョーズ、エコキュート、ハイブリット給湯暖房機器等

5 札幌の注文住宅 5つの特徴

創業40年を迎えた札幌は、これからもお客様に喜ばれる住宅建築を御提案します。



03 充実の アフターメンテナンス

「SATTO住まいるサポート」をはじめ、「住まいのサポートLINE公式アカウント」の他、札幌祭り、工作教室の開催等、年2回の季刊誌「さっともだより」発行を通じて、お客様との繋がりを大切にしております。



DESIGN & CONCEPT

フルオーダー住宅建築事例



長期優良住宅標準

固定資産税軽減延長、地震保険50%割引、補助金優遇住宅ローン控除拡張、ゼロカーボン金利等

GX志向型住宅対応

お問い合わせはこちら
【AM9:30~PM6:00】

0120-126-310

詳しくはWEBで検索
<http://www.satto310.co.jp/>



建築は、賢築へ。
買い住まい探しは、札幌におまかせ!

