

2023.10.28 / 29
SAT SUN

札幌の

ハロウィン

賢築見学会

Halloween Event

新築戸建て

東茨戸
1条2丁目
No.1

新築戸建て

東茨戸
1条2丁目
No.2

新築戸建て

東茨戸
1条2丁目
No.4

新築戸建て

東茨戸
1条2丁目
No.3

お菓子のプレゼント!

◎ 11:00~15:00

ハロウィンさっどん出現!

「トリックオアトリート」で
さっどんからお菓子をもらおう!

仮装してチェキ撮影!



衣装の貸し出しも
あるので手ぶらで
OK!

数量限定
秋野菜
プレゼントも!



株式会社 札幌

お問い合わせはこちら
【AM9:30~PM6:00】



0120-126-310

■建設業免許/北海道知事(特29)石第15819号 ■宅建業免許/北海道知事石狩(11)第3630号 ■取引能様: 売主 〒001-0022 札幌市北区北22条西3丁目1-37

建築は、賢築へ。賢い住まい探しは、札幌におまかせ!

サット札幌

検索

詳しくはWEBで検索

<http://www.satto310.co.jp/>



北区 新築戸建て(3LDK)

3,490万円

東茨戸1条2丁目
No.1モデル

札幌市北区東茨戸1条2丁目3-7

北海道中央バス
「篠路10条3丁目」停 徒歩3分



物件詳細を見る!



敷地面積	151.93㎡(45.95坪)	延床面積	115.28㎡(34.79坪)
1階床面積	60.08㎡(18.14坪)	2階床面積	55.20㎡(16.67坪)
接道	西側8.0m公道に間口20.174m接道	南西側30.0m公道に間口1.445m接道	
小学校	市立茨戸小学校	中学校	市立篠路西中学校
熱源	電気	給油・暖房	エコキュート・エアコン・ペレットストーブ

■建ぺい率/50% ■容積率/200% ■完成/2023年1月 ■用途地域/準住居地域 ■構造/木造2階建

北区 新築戸建て(2LDK+S)

3,490万円

東茨戸1条2丁目
No.2モデル

札幌市北区東茨戸1条2丁目3-1

北海道中央バス
「篠路10条3丁目」停 徒歩3分



物件詳細を見る!



敷地面積	133.43㎡(40.36坪)	延床面積	116.03㎡(35.03坪)
1階床面積	60.45㎡(18.25坪)	2階床面積	55.58㎡(16.78坪)
接道	南西側30.0m公道に間口8.354m接道	西側8.0m~9.29m公道に間口10.480m接道	
小学校	市立茨戸小学校	中学校	市立篠路西中学校
熱源	電気	給油・暖房	エコキュート・エアコン・パネルヒーター

■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■完成/2023年1月 ■用途地域/準住居地域 ■構造/木造2階建

北区 新築戸建て(3LDK)

3,590万円

東茨戸1条2丁目
No.3モデル

札幌市北区東茨戸1条2丁目3-13

北海道中央バス
「篠路10条3丁目」停 徒歩3分



物件詳細を見る!



敷地面積	186.27㎡(56.34坪)	延床面積	115.66㎡(34.91坪)
1階床面積	61.32㎡(18.51坪)	2階床面積	54.34㎡(16.40坪)
接道	南側8.0m~9.29m公道に間口9.0m接道		
小学校	市立茨戸小学校	中学校	市立篠路西中学校
熱源	電気	給油・暖房	エコキュート・エアコン・パネルヒーター

■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■完成/2023年2月 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■構造/木造2階建

北区 新築戸建て(2LDK+S)

3,590万円

東茨戸1条2丁目
No.4モデル

札幌市北区東茨戸1条2丁目3-4

北海道中央バス
「篠路10条3丁目」停 徒歩3分



物件詳細を見る!



敷地面積	144.98㎡(43.85坪)	延床面積	115.21㎡(34.78坪)
1階床面積	60.01㎡(18.12坪)	2階床面積	55.20㎡(16.66坪)
接道	北東側8.0m公道に間口14.587m接道	北東側8.0m公道に間口5.000m接道	東側8.0m公道に間口2.558m接道
小学校	市立茨戸小学校	中学校	市立篠路西中学校
熱源	電気	給油・暖房	エコキュート・エアコン・パネルヒーター

■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■完成/2023年3月 ■用途地域/準住居地域 ■構造/木造2階建

北区 未入居物件(3LDK)

3,790万円

東茨戸2条2丁目
賢者の知家モデル

札幌市北区東茨戸
2条2丁目4-8

北海道中央バス
「東茨戸2条1丁目」停
徒歩6分



物件詳細を見る!

3D内見はこちら!



敷地面積	203.12㎡(61.44坪)	延床面積	116.94㎡(35.30坪)
1階床面積	61.32㎡(18.51坪)	2階床面積	55.62㎡(16.79坪)
接道	南東側15.0m公道に間口10.910m接道	北東側4.0m公道に間口18.619m接道	
小学校	市立茨戸小学校	中学校	市立篠路西中学校
熱源	電気	給油・暖房	エコキュート・エアコン・ペレットストーブ

■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■完成/2022年8月 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■構造/木造2階建



現地
MAP

〒002-8041 札幌市北区東茨戸1条2丁目3-7

※駐車場に限りがありますので止められない場合はご了承下さい。
※小学生以下のお子様は保護者同伴の上、ご来場くださいますようお願いいたします。

